

AVDA. DE PORTUGAL 56

Viviendas en régimen de cooperativa



VIVIENDA 8

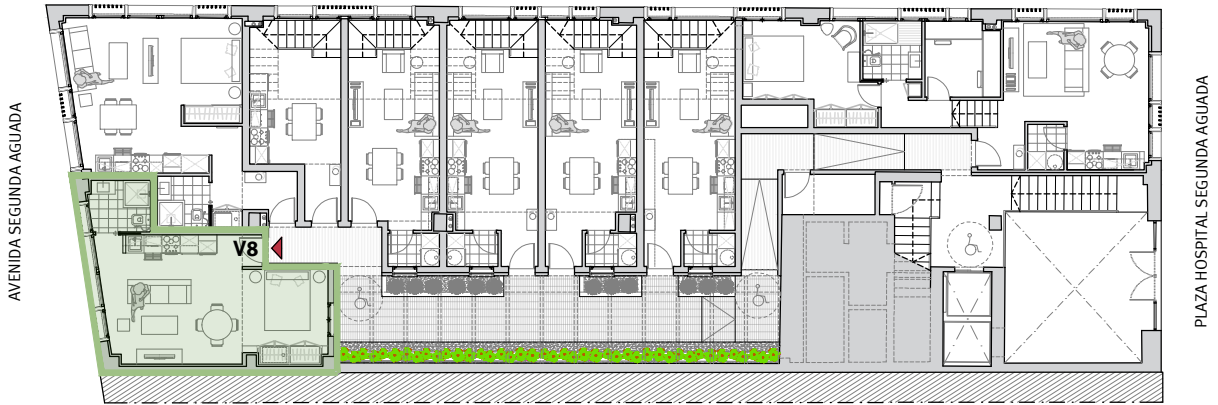
Planta:	Baja.
Fachada a:	Avenida Segunda Aguada y Patio interior comunitario.
Superficie útil:	32,22 m².
Superficie construida:	39,98 m².
Precio (sin IVA):	143.000,00 €

VIVIENDA 8

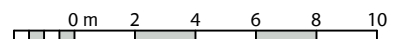
PLANTA BAJA

E: 1/250

AVENIDA PORTUGAL



* NOTA: ESTOS PLANOS TIENEN CARÁCTER ORIENTATIVO Y ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS O MODIFICACIONES DURANTE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN AL INCORPORAR INSTALACIONES Y ESTRUCTURA, POR LO QUE CARECEN DE VALOR CONTRACTUAL.

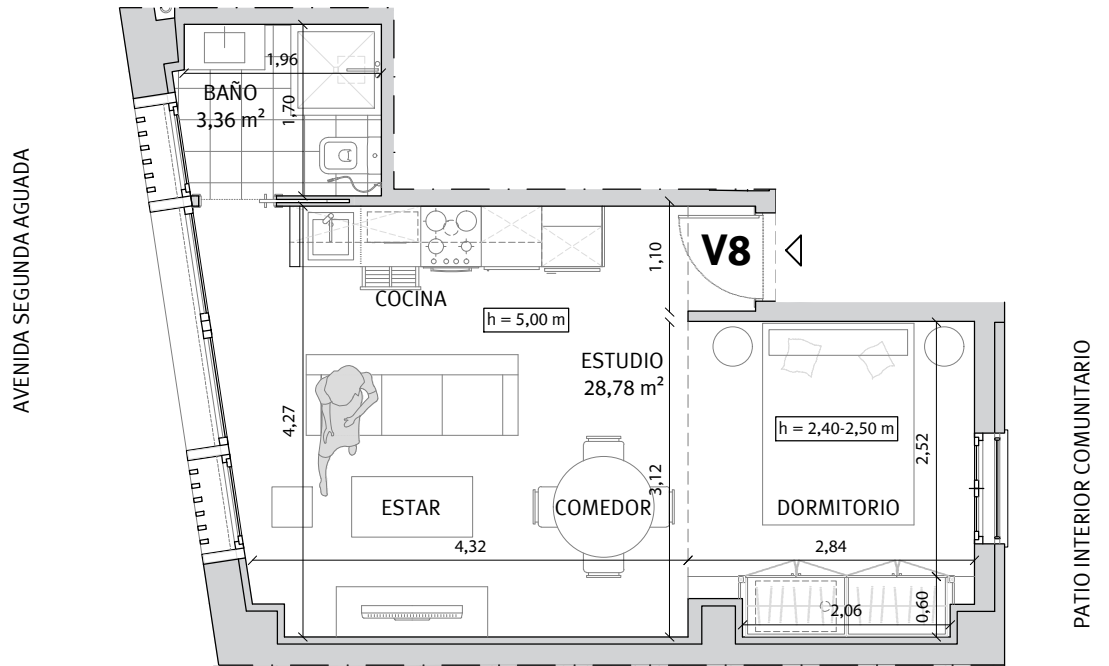


VIVIENDA 8

ACOTADO. PLANTA BAJA

E: 1/75

* NOTA: ESTOS PLANOS TIENEN CARÁCTER ORIENTATIVO Y ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS O MODIFICACIONES DURANTE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN AL INCORPORAR INSTALACIONES Y ESTRUCTURA, POR LO QUE CARECEN DE VALOR CONTRACTUAL.

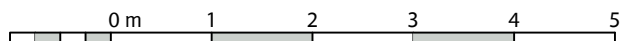
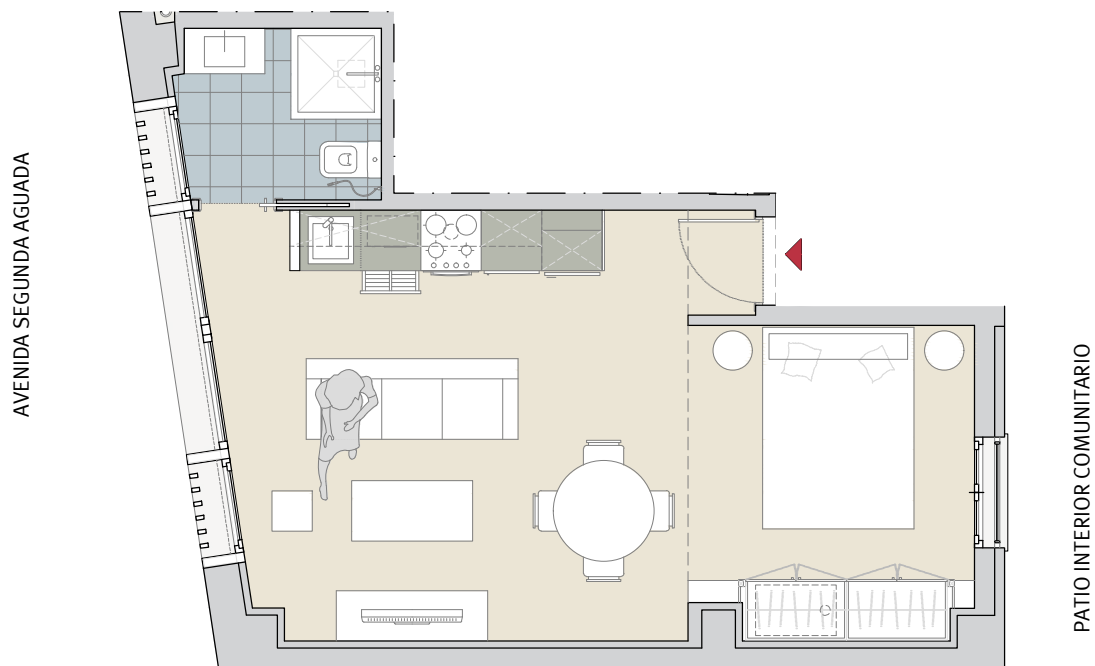


VIVIENDA 8

INFOGRAFÍA. PLANTA BAJA

E: 1/75

* NOTA: ESTOS PLANOS TIENEN CARÁCTER ORIENTATIVO Y ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS O MODIFICACIONES DURANTE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN AL INCORPORAR INSTALACIONES Y ESTRUCTURA, POR LO QUE CARECEN DE VALOR CONTRACTUAL.



AVDA. DE PORTUGAL 56

Viviendas en régimen de cooperativa

Promoción: Avenida de Portugal, 56. Sociedad Cooperativa Andaluza.

Inmueble a adjudicar: Vivienda 8

I. PRECIO DEL INMUEBLE	TOTALES
1. Coste de Adjudicación:	
Precio del Inmueble	143.000,00 €
2. Impuestos:	
Impuesto sobre el Valor Añadido (10%)	14.300,00 €
Actos Jurídicos Documentados (1,2%)	1.716,00 €
3. Estimación del resto de gastos:	
Honorarios de Notaría(*)	500,50 €
Gastos Registro de la Propiedad (*)	357,50 €
Gastos de tramitación	150,00 €
Otros gastos	
COSTES TOTALES ESTIMADOS	160.024,00 €

II. FORMA DE PAGO	TOTALES
1. Al incorporarse a la Cooperativa	
Capital Social:	150,00 €
Entrada: 37% del precio total (IVA incluido)	58.201,00 €
2. Opciones de Pago	
Opción A: Plan de Pagos sin financiación	
Dieciocho cuotas mensuales de:	5.505,50 €
Gastos en escrituración: (*)	2.724,00 €
Opción B: Plan de pagos con financiación	
Dieciocho cuotas mensuales de:	305,86 €
Subrogación en escrituración:	93.593,50 €
Gastos en Escrituración: (*)	2.724,00 €
Gastos derivados de la subrogación: (*)	1.403,90 €

La información facilitada en el presente documento tiene carácter meramente informativo.

El plan de pagos calculado siempre estará supeditado a su aprobación por la Asamblea General.

(*) Gastos estimados, sujetos a variaciones.