

AVDA. DE PORTUGAL 56

Viviendas en régimen de cooperativa

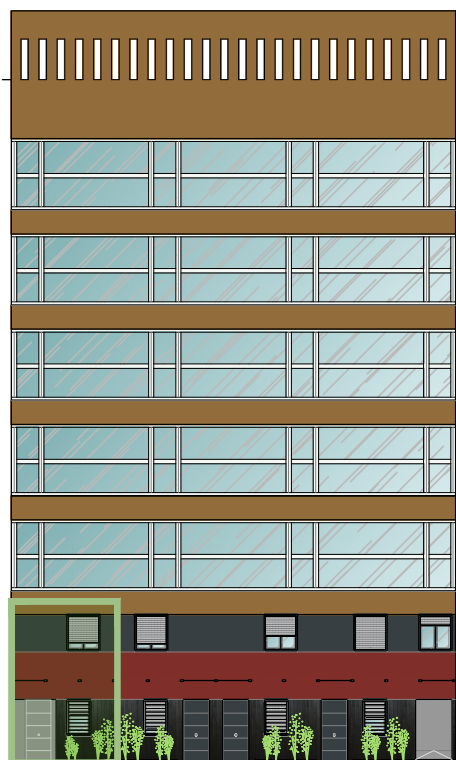


VIVIENDA 5

Planta:	Baja y Entreplanta.
Fachada a:	Avenida Portugal.
Superficie útil:	38,47 m².
Superficie construida:	45,76 m².
Precio (sin IVA):	158.000,00 €

AVDA. DE PORTUGAL 56

Viviendas en régimen de cooperativa



VIVIENDA 5

Planta:

Fachada a:

Baja y Entreplanta.

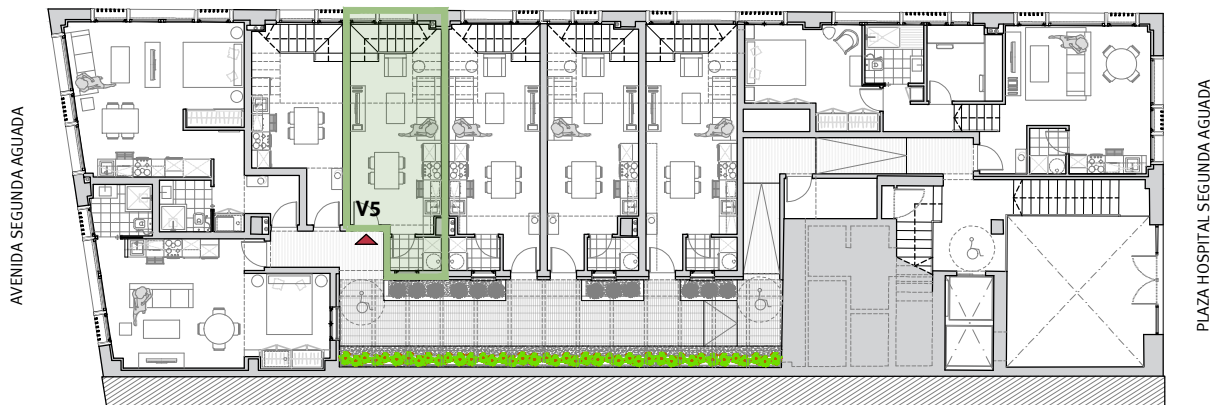
Patio interior comunitario.

VIVIENDA 5

PLANTA BAJA

E: 1/250

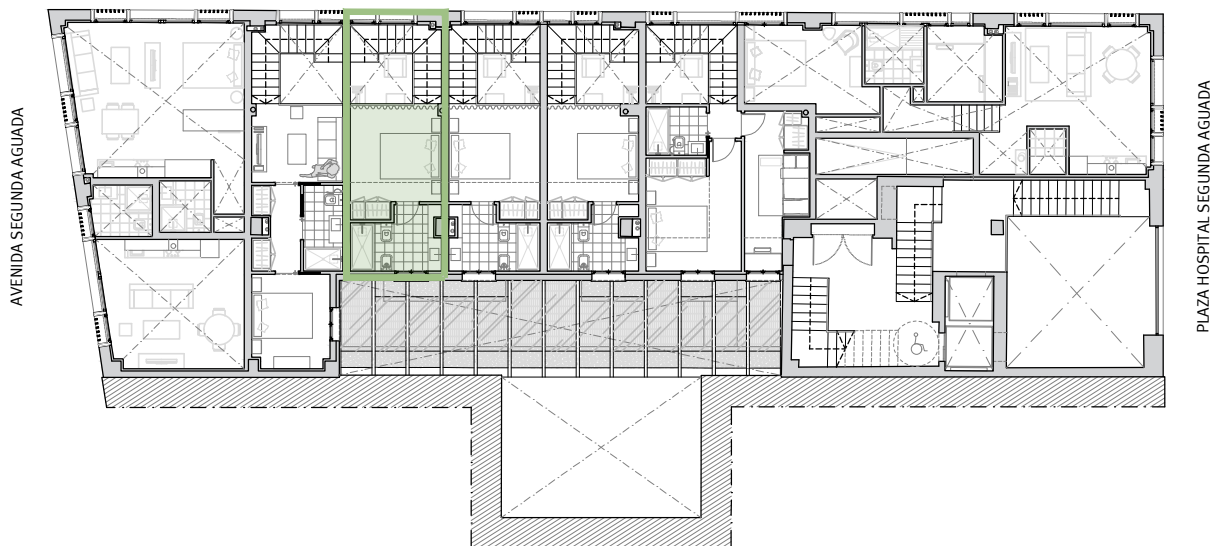
AVENIDA PORTUGAL



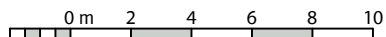
ENTREPLANTA

E: 1/250

AVENIDA PORTUGAL



* NOTA: ESTOS PLANOS TIENEN CARÁCTER ORIENTATIVO Y ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS O MODIFICACIONES DURANTE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN AL INCORPORAR INSTALACIONES Y ESTRUCTURA, POR LO QUE CARECEN DE VALOR CONTRACTUAL.



VIVIENDA 5

ACOTADO. PLANTA BAJA

E: 1/75

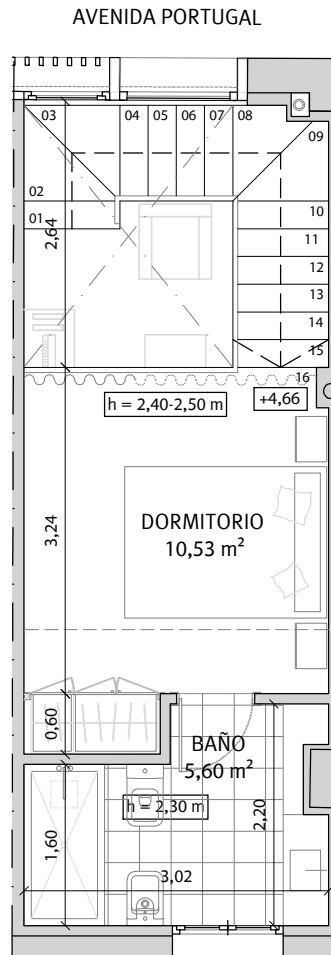
ACOTADO. ENTREPLANTA

E: 1/75

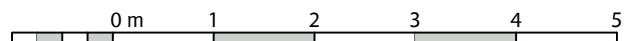
* NOTA: ESTOS PLANOS TIENEN CARÁCTER ORIENTATIVO Y ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS O MODIFICACIONES DURANTE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN AL INCORPORAR INSTALACIONES Y ESTRUCTURA, POR LO QUE CARECEN DE VALOR CONTRACTUAL.



PATIO INTERIOR COMUNITARIO



PATIO INTERIOR COMUNITARIO



VIVIENDA 5

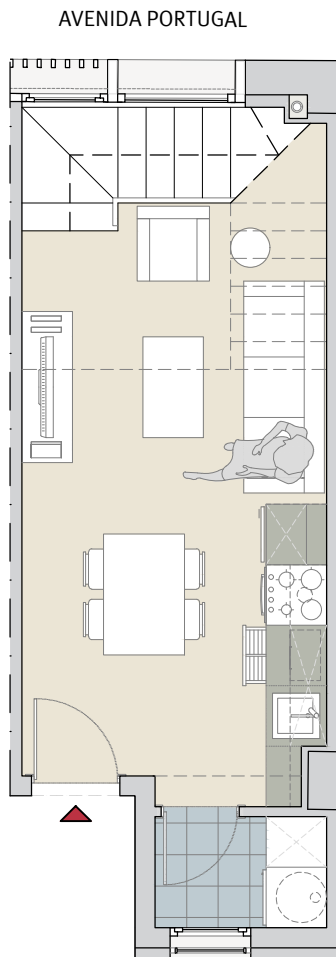
INFOGRAFÍA. PLANTA BAJA

E: 1/75

INFOGRAFÍA. ENTREPLANTA

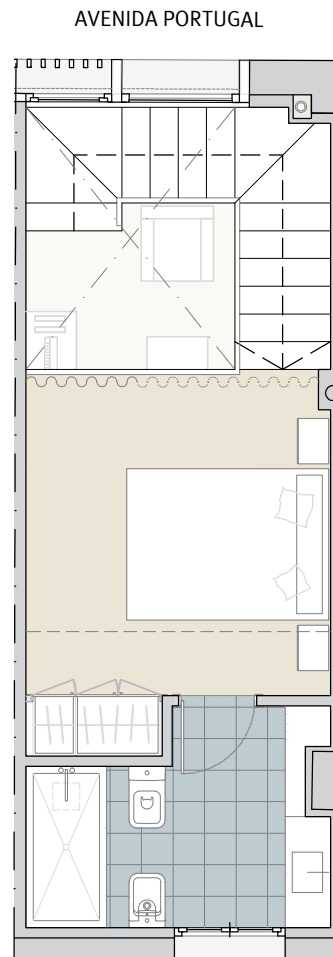
E: 1/75

* NOTA: ESTOS PLANOS TIENEN CARÁCTER ORIENTATIVO Y ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS O MODIFICACIONES DURANTE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN AL INCORPORAR INSTALACIONES Y ESTRUCTURA, POR LO QUE CARECEN DE VALOR CONTRACTUAL.



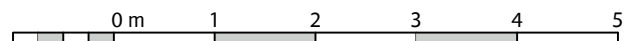
AVENIDA PORTUGAL

PATIO INTERIOR COMUNITARIO



AVENIDA PORTUGAL

PATIO INTERIOR COMUNITARIO



AVDA. DE PORTUGAL 56

Viviendas en régimen de cooperativa

Promoción: Avenida de Portugal, 56. Sociedad Cooperativa Andaluza.

Inmueble a adjudicar: Vivienda 5

I. PRECIO DEL INMUEBLE	TOTALES
1. Coste de Adjudicación:	
Precio del Inmueble	158.000,00 €
2. Impuestos:	
Impuesto sobre el Valor Añadido (10%)	15.800,00 €
Actos Jurídicos Documentados (1,2%)	1.896,00 €
3. Estimación del resto de gastos:	
Honorarios de Notaría(*)	553,00 €
Gastos Registro de la Propiedad (*)	395,00 €
Gastos de tramitación	150,00 €
Otros gastos	
COSTES TOTALES ESTIMADOS	176.794,00 €

II. FORMA DE PAGO	TOTALES
1. Al incorporarse a la Cooperativa	
Capital Social:	150,00 €
Entrada: 37% del precio total (IVA incluido)	64.306,00 €
2. Opciones de Pago	
Opción A: Plan de Pagos sin financiación	
Dieciocho cuotas mensuales de:	6.083,00 €
Gastos en escrituración: (*)	2.994,00 €
Opción B: Plan de pagos con financiación	
Dieciocho cuotas mensuales de:	337,94 €
Subrogación en escrituración:	103.411,00 €
Gastos en Escrituración: (*)	2.994,00 €
Gastos derivados de la subrogación: (*)	1.551,17 €

La información facilitada en el presente documento tiene carácter meramente informativo.
El plan de pagos calculado siempre estará supeditado a su aprobación por la Asamblea General.

(*) Gastos estimados, sujetos a variaciones.